

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O ZAVRŠENIM ZGRADAMA I STANOVIMA U 2021.

REDNI BROJ OBRASCA GRAĐ-10 UNUTAR GRADA/OPĆINE

_____ (27)

<p>1. Adresa završene zgrade</p> <p>Redni broj iz upisa Adresara zgrada _____</p> <p>Naselje _____ (33) (ispunjava DZS)</p> <p>Ulica i kbr. _____</p> <p>2. Investitor</p> <p><input type="checkbox"/> fizička osoba (upisati ime i prezime osobe)</p> <p><input type="checkbox"/> pravna osoba (ime) (34)</p> <p>djelatnost _____</p> <p>3. Vrsta gradnje</p> <p>Nova gradnja (uključujući obnovu potpuno porušenih zgrada) ... 1</p> <p>Dogradnja/nadogradnja novih stanova ili poslovnog prostora 2 (35)</p> <p>Prenamjena nestambenog prostora u stan 3</p> <p>4. Namjena zgrade (nove zgrade ili dograđenog dijela)</p> <p>Isključivo stambena 1</p> <p>Pretežno stambena 2 (36)</p> <p>Pretežno nestambena 3</p> <p>Isključivo nestambena 4</p> <p>Zgrada isključivo sa stanovima za odmor (vikend-kuće i sl.) 5</p> <p>5. Vrsta zgrade (prema Nacionalnoj klasifikaciji vrsta građevina, NKVG)</p> <p>_____ (41) (kratak opis pretežne namjene nove zgrade ili dograđenog dijela) (šifra)</p> <p>6. Način gradnje</p> <p>Tradicionalni 1 (42)</p> <p>Djelomično montažni 2</p> <p>Montažni 3</p> <p>7. Broj etaža u zgradi</p> <p><input type="checkbox"/> ispod zemlje (43) (upisati 1, 2, 3 itd.)</p> <p><input type="checkbox"/> iznad zemlje (45) (upisati najvišu etažu, npr. za prizemnicu 00, jednokatna 01, dvokatna 02 itd.)</p> <p>8. Instalacije u zgradi (stanovima) (upisati šifru predviđenog priključka, bez obzira na to je li već u funkciji ili nije)</p> <p>a) vodovod</p> <p>ima 1 (46)</p> <p>nema 2</p> <p>b) kanalizacija</p> <p>ima 1 (47)</p> <p>nema 2</p> <p>c) centralno grijanje</p> <p>ima 1 (48)</p> <p>nema 2</p> <p>d) dizalo</p> <p>ima 1 (49)</p> <p>nema 2</p>	<p>9. Građevinska veličina zgrade</p> <p>Bruto površina, m² _____ (56)</p> <p>Bruto volumen zgrade, m³ _____ (63)</p> <p>10. Poslovni prostor u novoj zgradi ili dograđenom dijelu (Ne uračunava se površina stanova, kao ni garaža ni spremišta kojima se koriste vlasnici stanova.)</p> <p>korisna površina, m² _____ (69)</p> <p>STANOVIMA</p> <p>U korisnu površinu stanova ne uračunava se površina podruma i potkrovlja koji nisu uređeni za stanovanje, kao ni garaža, kotlovnica, spremišta za ogrjev i sl. te stubišta s kojih se ulazi u stanove.</p> <p>11. Predviđeni stanovi u zgradi (prema projektu)</p> <table border="0"> <tr> <td>broj</td> <td>korisna površina, m²</td> </tr> <tr> <td>_____ (72)</td> <td>_____ (78)</td> </tr> </table> <p>12. Stanovi završeni prije 2021.</p> <table border="0"> <tr> <td>broj</td> <td>korisna površina, m²</td> </tr> <tr> <td>_____ (81)</td> <td>_____ (87)</td> </tr> </table> <p>13. Stanovi završeni u 2021. Iskazuju se stanovi u novim završenim zgradama, dograđeni novi stanovi u postojećim zgradama ili novi stanovi nastali prenamjenom nestambenog prostora u stanove. Ne obuhvaća se proširenje postojećih stanova.</p> <table border="0"> <tr> <td>broj</td> <td>korisna površina, m²</td> </tr> <tr> <td>Ukupno _____ (90)</td> <td>_____ (96)</td> </tr> </table> <p>Prema broju soba:</p> <table border="0"> <tr> <td>1-sobni _____ (99)</td> <td>_____ (105)</td> </tr> <tr> <td>2-sobni _____ (108)</td> <td>_____ (114)</td> </tr> <tr> <td>3-sobni _____ (117)</td> <td>_____ (123)</td> </tr> <tr> <td>4-sobni _____ (126)</td> <td>_____ (132)</td> </tr> <tr> <td>5-sobni _____ (135)</td> <td>_____ (141)</td> </tr> <tr> <td>6-sobni _____ (144)</td> <td>_____ (150)</td> </tr> <tr> <td>7-sobni _____ (153)</td> <td>_____ (159)</td> </tr> <tr> <td>8 i više soba _____ (162)</td> <td>_____ (168)</td> </tr> </table> <p>14. Broj stanova koji ostaju za gradnju nakon 2021. _____ (171)</p> <p>15. Broj završenih stanova koji imaju:</p> <p>zahod _____ (174)</p> <p>kupaonicu _____ (177)</p> <p>16. Broj završenih stanova koji imaju:</p> <p>kuhinju površine 4 m² ili više _____ (180)</p> <p>kuhinju površine manje od 4 m² _____ (183)</p> <p>17. Broj završenih stanova (pitanje 13.) u privatnom vlasništvu _____ (186)</p> <p>šifra gradske četvrti _____ (188)</p>	broj	korisna površina, m ²	_____ (72)	_____ (78)	broj	korisna površina, m ²	_____ (81)	_____ (87)	broj	korisna površina, m ²	Ukupno _____ (90)	_____ (96)	1-sobni _____ (99)	_____ (105)	2-sobni _____ (108)	_____ (114)	3-sobni _____ (117)	_____ (123)	4-sobni _____ (126)	_____ (132)	5-sobni _____ (135)	_____ (141)	6-sobni _____ (144)	_____ (150)	7-sobni _____ (153)	_____ (159)	8 i više soba _____ (162)	_____ (168)
broj	korisna površina, m ²																												
_____ (72)	_____ (78)																												
broj	korisna površina, m ²																												
_____ (81)	_____ (87)																												
broj	korisna površina, m ²																												
Ukupno _____ (90)	_____ (96)																												
1-sobni _____ (99)	_____ (105)																												
2-sobni _____ (108)	_____ (114)																												
3-sobni _____ (117)	_____ (123)																												
4-sobni _____ (126)	_____ (132)																												
5-sobni _____ (135)	_____ (141)																												
6-sobni _____ (144)	_____ (150)																												
7-sobni _____ (153)	_____ (159)																												
8 i više soba _____ (162)	_____ (168)																												

Šifra popisivača _____

Ispunjava DZS _____

UPUTE ZA ISPUNJAVANJE OBRASCA GRAD-10

Godišnji izvještaj o završenim zgradama i stanovima ispunjavaju popisivači na temelju Adresara zgrada, obilaska terena i utvrđivanja stanja o tome koje su zgrade završene na području pojedinih gradova i općina.

Za svaku završenu novu zgradu bez obzira na namjenu, potpuno obnovljenu zgradu, dogradnju novih poslovnih ili stambenih cjelina (stanova) te rekonstrukciju nestambenog prostora u stambeni (novi stan) ispunjava se jedan upitnik GRAD-10. Svi upitnici GRAD-10 koji se odnose na područje jednoga grada/jedne općine umeću se u GRAD-10 (kontrolnik). Na kontrolniku popisivač upisuje ime grada/općine na koju se odnose podaci, ukupan broj obrazaca GRAD-10 i ukupan broj završenih stanova, čitljivo ispisuje svoje ime, prezime i telefonski broj te se potpisuje.

Na prvoj stranici kontrolnika potpisuje se i kontrolor popisa završenih zgrada na području županije, i to nakon što je provjerio jesu li obrasci ispunjeni prema uputama i jesu li zbirni podaci logični za područje grada/općine. Molimo da nam u dopisu navedete gradove/općine za koje je ustanovljeno da tijekom izvještajne godine nije završena ni jedna zgrada upisana u Adresar zgrada.

Za objašnjenja u vezi s ispunjavanjem ovog izvještaja možete se obratiti Državnom zavodu za statistiku, Službi statistike građevinarstva na telefone (01) 4806-128, 4806-200 i telefaks 4873-681.

Izvještaje GRAD-10/2021. (kontrolnik i obrasce) treba dostaviti u Državni zavod za statistiku najkasnije do 28. siječnja 2022.

Pri ispunjavanju obrazaca i kontrolnika GRAD-10 obvezatno se trebete koristiti Uputama za provođenje Godišnjeg izvještaja o završenim zgradama i stanovima Državnog zavoda za statistiku.